

До ПК ОССС  
ПК ПК  
ПК БФ  
30.11.22



Общински съвет - Пловдив
Вх. № 22 XI-596
30.11.2022 г.

## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив

1. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

пл. Стефан Стамболов 1

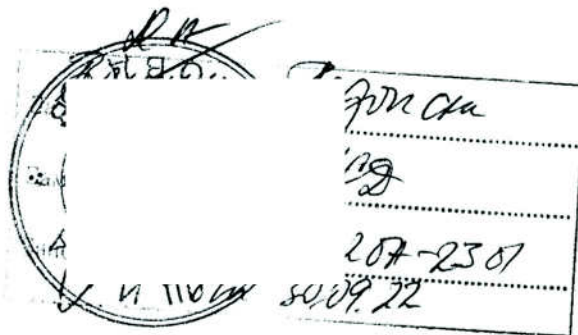
N: 22 ПОБС-554

от 30.11.2022 08:43

Проверка на plovdiv.bg

Код : HGU213E51222

ДО  
ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ



### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Величко Родопски  
заместник - кмет „Финанси и стопански дейности“

- Относно:**
1. Приемане на експертна оценка за определяне на пазарна стойност на 66 608 бр. обикновени поименни акции с право на глас, собственост на община Пловдив в капитала на „ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ-ПЛОВДИВ“ АД – в несъстоятелност.;
  2. Даване на съгласие за възмездно прехвърляне чрез покупко-продажба на 66 608 бр. поименни акции /2,84%/ от капитала на „ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ-ПЛОВДИВ“ АД – в несъстоятелност, собственост на община Пловдив по пазарната стойност посочена в експертната оценка, а именно – 68 606 лв.
  3. Утвърждаване проект на договор за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2,84 % от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД, в несъстоятелност
  4. Упълномощава Кмета на община Пловдив да сключи договор за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2,84 % от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД, в несъстоятелност, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия във връзка с финализиране на процедурата по продажба на акциите.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Пловдив е акционер в „Градски транспорт – Пловдив“ АД в несъстоятелност, като притежава 66 608 броя поименни акции с право на глас, представляващи 2,84% от капитала на дружеството.

Със свое Решение №556 от 08.10.2019г., взето на основание чл.710, във връзка с чл.711 от Търговския закон /ТЗ/, Окръжен съд – Пловдив обявява в несъстоятелност „Градски транспорт-Пловдив“ АД; постановява прекратяване на дейността на дружеството; прекратява правомощията

на органите му и постановява да започне осребряване на имуществото, включено в масата на несъстоятелността. С Определение №192 от 26.01.2015г. Окръжен съд – Пловдив назначава Николай Георгиев Митов за постоянен синдик на „Градски транспорт-Пловдив“ АД и определя като дата на встъпване в длъжност – 03.02.2015г. Така цитираните по-горе съдебни актове са вписани по водената в Търговския регистър партидата на дружеството на 27.01.2015г. и 11.10.2019г.

По аргумент от разпоредбата на чл.658, ал.1, т.14 ТЗ в правомощията на синдика спада осребряване имуществото от масата на несъстоятелността. В тази връзка синдикът на „Градски транспорт-Пловдив“ АД в несъстоятелност е провел търг с тайно наддаване по реда на чл.717в ТЗ на активи от масата на несъстоятелността, представляващи 135 235 броя поименни акции от капитала на дружеството, при който е обявен за купувач „Петрол енерджи“ ЕООД, ЕИК 201109588. Така определения купувач е внесъл изцяло продажната цена, поради което на 29.01.2021г. със свое Постановление №260000 Окръжен съд- Пловдив възлага на „Петрол енерджи“ ЕООД 135 235 броя поименни акции от капитала на „Градски транспорт- Пловдив“ АД в несъстоятелност. Постановлението е влязло в сила на 09.07.2021г.

В община Пловдив е постъпило писмо - вх.№21Ф-5854/27.08.2021г., с което „Петрол енерджи“ ЕООД в качеството на акционер, притежаващ 135 235 броя поименни акции, представляващи 5,77% от общия брой акции от капитала на „Градски транспорт- Пловдив“ АД в несъстоятелност, с пазарна стойност на една акция в размер на 1,04 лева, предлага на община Пловдив да придобие чрез покупко-продажба, притежаваните от нея 66 608 броя акции от капитала на дружеството.

Съгласно разпоредбата на чл.185, ал.2 ТЗ „прехвърлянето на поименните акции се извършва с джиرو и трябва да бъде вписано в книгата на поименните акционери, за да има действие спрямо дружеството. В устава могат да бъдат предвидени и други условия за прехвърляне на поименни акции.“. В случай, че има издадени само временни удостоверения, същите по аргумент от чл.187, ал.2 ТЗ се прехвърлят по реда на чл.185, ал.2 ТЗ.

В чл.14 от Устава на „Градски транспорт-Пловдив“ АД в несъстоятелност са предвидени допълнителни условия във връзка с прехвърлянето на акции. Съгласно чл.14.4 „прехвърлянето на акции се извършва с джиро и има действие спрямо дружеството, ако бъде вписано в книгата на акционерите“. С разпоредбата на чл.14.5.1 пък е въведено задължение за акционерът, предприел действия по възмездно прехвърляне на акциите си, първо да ги предложи на останалите акционери в дружеството. В тази връзка, в случай на откриване на процедура за продажба на акциите, община Пловдив е длъжна да приложи гореспоменатото условие и да предложи акциите си на „Петрол енерджи“ ЕООД, който е един от акционерите в „Градски транспорт - Пловдив“ АД – в несъстоятелност, тъй като другият акционер „Транс сити“ АД – в несъстоятелност е дружество в несъстоятелност и съответно е загубило правото си да придобива дялове или акции от други дружества.

В подкрепа на горното е и писмо с вх.№21Ф5854 - (2)/09.11.2021г. на община Пловдив от синдика на „Градски транспорт - Пловдив“ АД – в несъстоятелност, който изразява следното становище: „в случай, че община Пловдив желае да продаде притежаваните от нея акции, следва да се приложи разпоредбата на чл.14.5.1 от Устава на дружеството, а именно акциите да бъдат предложени на останалите акционери - „Петрол енерджи“ ЕООД“.

Със свое Решение №2, взето с Протокол №1 от 13.01.2022г., Общински съвет - Пловдив открива процедура за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2,84% от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, и възлага на Кмета на община Пловдив да определи и назначи лицензиран оценител, който да изготви оценка на акциите.

В изпълнение на цитираното решение, кметът сключва договор № 22ДГ-1084/22.11.2022г. с Петър Атанасов Андонов, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. №500100035 от 14.12.2009г. за изготвяне оценка на пазарната стойност на гореописаните акции,



на база документи, предоставени от синдика на „Градски транспорт-Пловдив“ АД в несъстоятелност.

Въз основа на сключения договор с приемо-предавателен протокол от 25.11.2022г. г-н Андонов е представил оценителски доклад с вх. №22-П-10913/25.11.2022г. на община Пловдив, като определената в него препоръчителна пазарна стойност на акциите на община Пловдив в „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност към дата 25.11.2022г. е в размер на 68 606лв. /шестдесет и осем хиляди шестстотин и шест лв./.

Прехвърлянето на акции се осъществява с различни правни способи (процедури), зависещи най-вече от съдържанието на издадените акции от дружеството (поименни или на приносител), техния характер (ценни книги или не) и предвидените в закона (ТЗ и ЗППЦК) или устава ограничения (т.нар. винкулирани акции).

В настоящия случай изхождайки от приложимите нормативни разпоредби, както и предвид чл.14 от Устава на „Градски транспорт – Пловдив“ АД в несъстоятелност следва, че прехвърлянето на собствеността върху поименните акции на община Пловдив, от капитала на дружеството трябва да се извърши възмездно, чрез сключване на договор за продажба на акциите в дружеството на „Петрол енерджи“ ЕООД, както и джирисване на Временно удостоверение №1 за записаните от община Пловдив акции, и вписване на същото в книгата на поименните акционери.

По аргумент от горното произтича необходимостта Общински съвет – Пловдив да утвърди проект на договор за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2.84 % от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД, в несъстоятелност, да оправомощи Кмета на община Пловдив да сключи договора за продажба с другия акционер - „Петрол енерджи“ ЕООД, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия във връзка с финализиране на процедурата по продажба на акциите.

Посочените действия сме обективирали в настоящото предложение до Общински съвет-Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.187, ал.2 във връзка чл.185, ал.2 от Търговския закон, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Приема експертна оценка за определяне пазарната стойност на 66 608 бр. обикновени поименни акции с право на глас от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, собственост на община Пловдив на стойност 68 606лв. /шестдесет и осем хиляди шестстотин и шест лв., *съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.*

2. Дава съгласие за възмездно прехвърляне собствеността на 66 608 бр. поименни акции /2,84%/ от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, собственост на община Пловдив чрез продажба на същите на акционера „Петрол енерджи“ ЕООД по пазарната стойност, посочена в експертната оценка, а именно – 68 606 лв., заедно с всички произтичащи от тях права и задължения.

3. Утвърждава проект на договор за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2,84% от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД, в несъстоятелност, *съгласно Приложение №2, неразделна част от настоящото решение.*

4. В изпълнение на т.2 от решението, Кметът на община Пловдив да сключи с акционера – „Петрол енерджи“ ЕООД договор за продажбата на 66 608 (шестдесет и шест хиляди шестстотин и осем) броя обикновени, поименни акции с право на глас, инкорпорирани във Временно



1 удостоверение №1, и съставляващи 2.84 % от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, както и да извърши всички необходими правни и фактически действия във връзка с финализиране на процедурата по продажба на акциите.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се взема с *правното основание* чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.187, ал.2 във връзка чл.185, ал.2 от Търговския закон. *Фактическото основание* е необходимостта от приемане на експертната оценка за определяне на пазарната стойност на акциите на община Пловдив в „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност и даване на разрешение за възмездното им прехвърляне чрез продажба на другия акционер – „Петрол енерджи“ ЕООД.

**Приложения:**

1. **Приложение №1** Експертна оценка за определяне на пазарна стойност на 66 608 бр. обикновени поименни акции с право на глас от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, собственост на община Пловдив, изготвена от Петър Атанасов Андонов;
2. **Приложение №2** Проект на договор за продажба на 66 608 броя акции, представляващи 2,84 % от капитала на „Градски транспорт-Пловдив“ АД, в несъстоятелност;
3. Заявление с вх.№21Ф-5854/27.08.2021г. на община Пловдив от „Петрол енерджи“ ЕООД;
4. Уведомително писмо с вх. №21Ф5854 - (2)/09.11.2021г. на община Пловдив от синдика на „Градски транспорт - Пловдив“ АД – в несъстоятелност;
5. Постановление за възлагане №260000/29.01.2021г. на Окръжен съд- Пловдив;
6. Писма с изх. №22РЗК-1251/23.11.2022г. и изх. №21Ф-5854-(3)/28.11.2022г. от община Пловдив до г-н Н. Митов – синдик на „Градски транспорт-Пловдив“ АД в несъстоятелност.

С уважение,

**ВЕЛИЧКО РОДОПСКИ**

Заместник - кмет „Финанси и стопанска

Съгласували:

**Таня Юриев:**

Директор дир



ейности“

**Соня Хършен**

Гл.юрисконсулт ~~отдел~~ „Общински предприятия,  
следприватизационен контрол, търговски дружества“

Изготвил:

**Михаела Анастасова**

Юрисконсулт ~~отдел~~ „Общински предприятия,  
следприватизационен контрол, търговски дружества“

№1  
ПРИЛОЖЕНИЕ  
към Решение №.  
Взето с Протокол №.  
Община Пловдив от .... 2022г.  
гг. Стефан Станболов I  
N: 22 П-10913  
от 25.11.2022 12:12  
Проверка на plovdiv.bg  
Код : JGR7336100C

# ЭКСПЕРТНА ОЦЕНКА

**за определяне на пазарна стойност на**

**на 66608 броя акции / 2,84% /, собственост на община Пловдив от  
капитала на „Градски транспорт – Пловдив“ АД - в  
несъстоятелност ЕИК 825256346,**

---

**ноември - 2022г.**





Експертна Оценка 66608 броя акции / 2,84% / собственост на община Пловдив от капитала на "Градски транспорт - Пловдив" АД - в несъстоятелност		
£	Сграда с идентификатор 56784.541.73.1, в гр.д. Пловдива район "Тракия", ул. "Павел Радев" шосе" № 94.	
	Общо	167401 17032402

Пасив

Пасивите на дружеството са приети по предоставени списъци с актуалните задължения и лихви.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

В заключение, въз основа на наличните данни, анализи, проучвания и допускания към 24.11.2022г. препоръчвам на Възложителя пазарна стойност на 66608 броя акции / 2.84% / собственост на община Пловдив от капитала на "Градски транспорт - Пловдив" АД - в несъстоятелност, ЕИК 625253346, предмет на оценка:

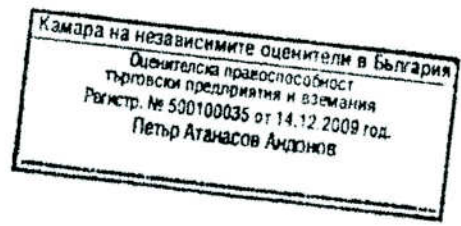
66 666 116

/шестдесет и осем хиляди шестстотин и шест лева/

24.11.2022 г.

Експерт оценител:

/инж. П. Андонов MRICS /



Забележка: Във връзка с правилното тълкуване на оценката се препоръчва цялостен прочит на настоящия доклад и на всички негови приложения, съставляващи доклада.

**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР ЗА ПРОДАЖБА  
на акции от  
капитала на "ГРАДСКИ ТРАНСПОРТ-ПЛОВДИВ" АД  
в несъстоятелност**

Днес ..... год., в град ....., между:

**1. ОБЩИНА ПЛОВДИВ**, БУЛСТАТ: 000471504, със седалище и адрес на управление: град Пловдив, област Пловдив, община Пловдив, пл. „Стефан Стамболов“ №1, представлявана от Здравко Димитров - Кмет и Елена Димитрова – Директор на дирекция „Счетоводство“, наричано по - долу **"ПРОДАВАЧ"**

**И**

**2. "ПЕТРОЛ ЕНЕРДЖИ" ЕООД**, ЕИК 201109588, със седалище и адрес на управление град Пловдив, област Пловдив, община Пловдив, ул. "Ф.Ж.Кюри" № 1, ет.3, представлявано от своя управител Георги Самуилов, наричана по - долу **"КУПУВАЧ"**,

на основание чл.183 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чл.187, ал.2, във връзка с чл.185, ал.2 от Търговския закон, чл.14 от Устава на „Градски транспорт-Пловдив“ АД – в несъстоятелност, и в изпълнение на Решение № ....., взето с Протокол № ..... от .....г. на Общински съвет – Пловдив се сключи настоящия договор, по който страните се споразумяха за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. (1)** Продавачът се задължава да прехвърли на Купувача **66 608 (шестдесет и шест хиляди шестстотин и осем)** обикновени поименни акции с право на глас, инкорпирани във Временно удостоверение № 1, всяка с номинална стойност 1 (един) лев, представляващи 2,84% (две цяло и осемдесет и четири стотни процента) от капитала на акционерно дружество "Градски транспорт-Пловдив" АД – в несъстоятелност, наричани по-долу **"АКЦИИТЕ"**, а Купувачът се задължава да заплати уговорената между страните цена.

**(2)** Продавачът се задължава да прехвърли, а Купувачът се задължава да придобие акциите, материализирани във Временно удостоверение № 1 заедно с всички произтичащи от тях права и задължения.

**II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 2. (1)** Цената, която Купувачът се задължава да заплати на Продавача общо за всички акции, предмет на този договор е **68 606 (шестдесет и осем хиляди шестстотин и шест)** лева. Продажната цена е определена, съгласно приета с Решение № ....., взето с Протокол № ..... от ..... г. на Общински съвет – Пловдив експертна оценка, изготвена от Петър Атанасов Андонов – независим оценител, притежаващ Сертификат за оценителска правоспособност рег. №500100035 от 14.12.2009г.

**(2)** Купувачът се задължава да заплати на Продавача цената посочена в ал.1 по банковата сметка на община Пловдив, както следва:

**IBAN BG23IORT73753102000001**

**BIG IORTBGSF**

**„Инвестбанк“ АД, клон Пловдив**



(3) Купувачът се задължава да заплати на Продавача цената по ал.1 веднага след подписването на този договор и прехвърлянето на акциите по реда на чл.187, ал.2, във връзка с чл.185, ал.2 от Търговския закон, във връзка с чл.14 от Устава на Дружеството.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 3. (1)** Продавачът се задължава да прехвърли акциите по реда на чл.187, ал.2, във връзка с чл.185, ал.2 от Търговския закон, във връзка с чл.14 от Устава на Дружеството, в деня на подписване на този договор като джироса на Купувача Временно удостоверение № 1 за 66 608 (шестдесет и шест хиляди шестстотин и осем) обикновени поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 1 (един) лев, представляващи 2,84 % (две цяло и осемдесет и четири стотни процента) от капитала на Дружеството.

(2) Продавачът се задължава да предаде на Купувача временното удостоверение по ал.1 в деня на подписването на този договор след джиросването му по надлежен ред.

(3) Купувачът се задължава да уведоми синдика на Дружеството за вписване на прехвърлянето на акции в книгата на поименните акционери на Дружеството.

**Чл. 4. (1)** Купувачът се задължава да заплати на Продавача цената по чл. 2 по определения с този договор ред.

(2) Купувачът се задължава да получи от Продавача джиросаното по реда на чл. 3 от този договор временно удостоверение.

### IV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 5.** Този договор се сключва в писмена форма, която е достатъчна за валидността му и влиза в сила в момента на подписването му.

**Чл. 6.** Страните се задължават, ако възникнат спорове и разногласия по повод на този договор, те да се решават чрез преговори между тях. Постигнатите споразумения се оформят в писмена форма и стават неразделна част от този договор. В случай на непостигане на съгласие по предходния ред, всички спорове, свързани с действителността, действието, тълкуването, изпълнението и неизпълнението на този договор, ще бъдат решавани по реда на действащото в РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ материално и процесуално право от компетентния държавен съд.

**Чл. 7.** За неуредените с този договор въпроси страните се задължават да прилагат действащите в Република България нормативни актове.

**Чл. 8.** Този договор се състои от 2 /два/ листа и се изготви в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – 3 /три/ за Продавача и 1 /един/ за Купувача, всеки от които има стойността на оригинал.

ПРОДАВАЧ:

.....

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Кмет на община Пловдив

.....

ЕЛЕНА ДИМИТРОВА

Директор дирекция „Счетоводство“

КУПУВАЧ:

.....

ГЕОРГИ САМУИЛОВ

Управител на «ПЕТРОЛ ЕНЕРДЖИ» ЕООД